

## **VERBALE DELLA COMMISSIONE TECNICO ARTISTICA RIUNITASI PRESSO GLI UFFICI DELLA COMUNITA' IL 24 AGOSTO 2017 ALLE ORE 10,00.**

Il giorno 24 agosto 2017 si è riunita la Commissione Tecnico Artistica per esaminare i progetti pervenuti di cui all'elenco allegato.

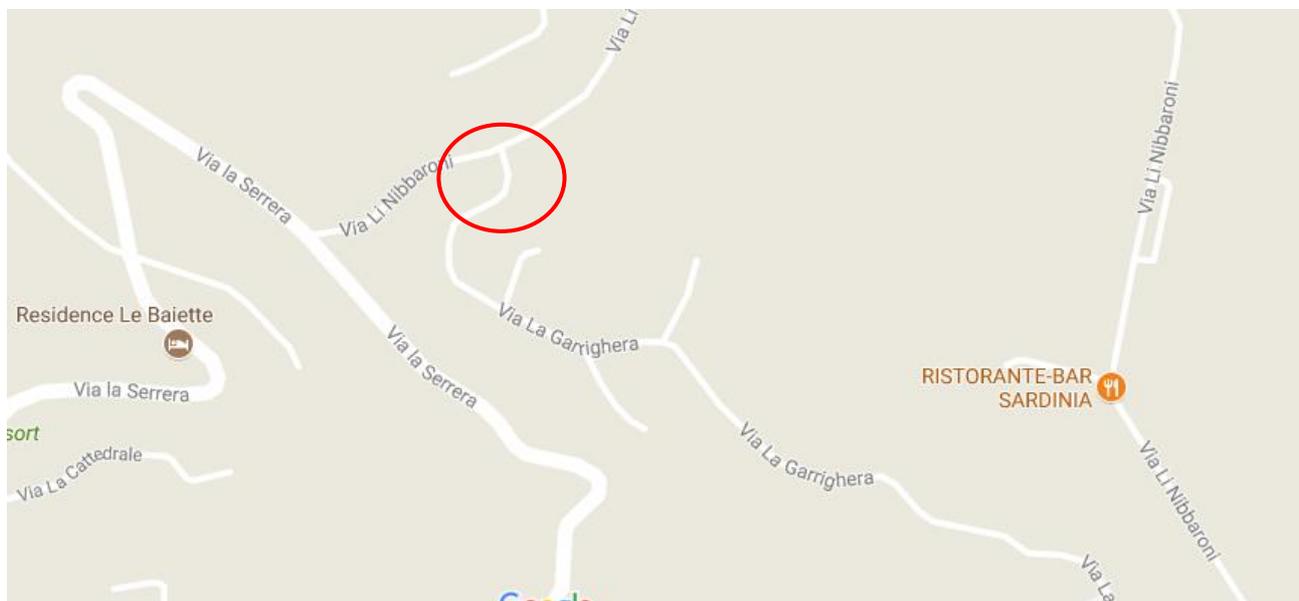
### **Sono presenti i signori:**

Ing. Yos Zorzi, Ing. Elena Braglia, Arch. Rosa Manca, Arch. Bertozzi Marco.

Alle ore 10.00 la Commissione si è insediata, dando avvio ai lavori con la disamina dei 4 punti all'ordine del giorno, di seguito elencati:

### **1) Segnalazione di viabilità pericolosa da parte del Dott. Leonardo Pes – prot. 360/2017**

Il Dott. Leonardo Pes segnala la pericolosità del tratto stradale a ridosso dell'incrocio ovest Li Nibbaroni-La Garrighera, come di seguito individuato.



La CTA conviene con il Partecipante che la vegetazione a bordo strada invada la carreggiata (come illustrato al punto A della Segnalazione), come peraltro si può rilevare in altre situazioni nel territorio: premesso che è compito del privato mantenere il proprio verde di pertinenza anche al fine di non creare problemi alla circolazione, qualora confinante con la viabilità pubblica, si richiede al CDA di provvedere senza indugio con personale della Comunità alla gestione della vegetazione interferente. Si richiede altresì di notificare il presente Verbale ai frontisti del lotto E1.

Comunità del Territorio di Costa Paradiso  
079 689 450  
07038 Trinità d'Agultu (OT)  
C.F. 82006630907

Ufficio - Tel. 079 689 742 - Fax

Vigilanza - Tel. 079 689 712

Per quanto concerne il punto B, la CTA ritiene di accogliere la segnalazione tuttavia prediligendo una soluzione che preveda l'inserimento di un dosso stradale artificiale in accoppiamento ad uno specchio parabolico che faciliti la visuale in curva. Anche nel punto A di cui sopra, si chiede alla Comunità di provvedere con inserimento di dosso e specchio parabolico.



## **2) Segnalazione di infrazione al Regolamento per inquinamento luminoso da parte di un Partecipante. Segnalante: Condominio "Li Cossi" prot. 345/2017**

La nota inviata a mezzo mail segnala la presenza di un faro alogeno presso una "*villetta situata sotto il condominio Le Pleiadi in località Belvedere strada Lu Prunizilvunu*".

Premesso che la segnalazione non riporta una identificazione univoca del presunto abuso, tale da permettere alla CTA di identificare il partecipante contravvenente, si prega di essere più precisi nell'identificazione del lotto, eventualmente fornendo qualche foto notturna dello stesso e una planimetria di individuazione.

Si premette che il regolamento e successive note esplicative della CTA vietano l'uso di "luci fredde" in tutto il territorio della Comunità e che pertanto una volta accertata l'infrazione ed identificato il contravvenente, la CTA interverrà in merito senza indugio.

### **3) Richiesta di nulla osta per sostituzione portelloni c/o lotto C41 – prot. 316/2017**

E' stata formulata richiesta di materiale integrativo nella Riunione della CTA del 31.07.2017.

### **4) Proposta attuativa di massima per il lotto W7 - prot 334/2017**

Trattasi della proposta attuativa di massima per un ristorante da erigersi nel lotto W7.

Premesso che:

- la precedente CTA aveva emesso un generico parere favorevole in data 12.01.2017 privo di richieste di integrazioni e prescrizioni;
- la comunicazione di cui sopra è pervenuta alla CTA per conoscenza;

si richiede ai referenti dei lotti W7 e W6 Arch. Giulio Marzio Possa e Minerva Costruzioni di presentarsi alla prossima riunione della CTA per illustrare il progetto allegato alla richiesta.

Infine, la Commissione Tecnico Artistica invita il CDA a rammentare agli esercizi commerciali e loro fornitori che è proibito utilizzare le carreggiate stradali per effettuare soste – anche a breve termine – per carico/scarico merci, con particolare riferimento alle situazioni di pericolo grave ed imminente che i componenti della CTA hanno osservato nei pressi dell'incrocio del Jolly bar. Si ritiene opportuno, al fine di scongiurare incidenti, di inviare una circolare agli esercizi commerciali invitandoli ad utilizzare – per le summenzionate operazioni – il limitrofo parcheggio.

**La commissione conviene di fissare la prossima seduta per il giorno 29.09.2017 ore 10:00.**

Alle ore 13:30 avendo terminato i punti da discutere la seduta è chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione Tecnico Artistica  
Il coordinatore  
Ing. Yos Zorzi