



COMUNITÀ DEL TERRITORIO

Costa  
Paradiso

# Assemblea Comunità Costa Paradiso

7 Agosto 2019

# Lavori dell'assemblea

**Ore 08:00** Consegna scheda di votazione

**Ore 09:00** Elezione del Presidente e nomina del Segretario

**Ore 09:10** Inizio dei lavori

**Ore 13:00** Pausa pranzo

**Ore 13:45** Ripresa dei lavori

**Ore 17:00** Chiusura dei lavori

# Ordine del giorno

- 1. Relazione del Presidente del C.d.A.**
- 2. Relazione della C.T.A.**
- 3. Presentazione del Bilancio triennale 01/05/16 - 30/04/19  
Gestione Generale e Gestione Fognatura. Votazione**
- 4. Bilanci preventivi esercizio 2019/2020**
- 5. Relazione del Presidente del C.d.R.**
- 6. Istanza per la revoca della delibera assembleare maggio  
2011 presentata da 50 partecipanti**

Inizio dei lavori di assemblea

---

**Elezione del Presidente  
e Segretario  
dell'assemblea**

# Nuovo ordine del giorno

---

1. Presentazione del Bilancio Consuntivo al 30.4.2019 con allegati Consuntivo Gestione Generale e Gestione Fognatura degli esercizi dal 1° maggio 2016 al 30 aprile 2019
  2. Presentazione dei Bilanci Preventivi 1.5.2019 - 30.4.2020
  3. Relazione del Presidente del Collegio dei Rappresentanti.  
3.1 Votazione bilancio consuntivo 2016-2019
- 
4. Relazione della Commissione Tecnico Artistica
  5. Relazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione
  6. Sentenza del Tribunale di Tempio relativa al ricorso contro il CdA presentato dal Comune di Trinità. Istanza presentata da 50 proprietari per la revoca della delibera assembleare maggio 2011. Analisi e discussione

# Nuovo ordine del giorno

---

1. Presentazione del Bilancio Consuntivo al 30.4.2019 con allegati Consuntivo Gestione Generale e Gestione Fognatura degli esercizi dal 1° maggio 2016 al 30 aprile 2019
  2. Presentazione dei Bilanci Preventivi 1.5.2019-30.4.2020
  3. Relazione del Presidente del Collegio dei Rappresentanti.  
3.1 votazione bilancio consuntivo 2016-2019
- 
4. Relazione della Commissione Tecnico Artistica
  5. Relazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione
  6. Sentenza del Tribunale di Tempio relativa al ricorso contro il CdA presentato dal Comune di Trinità. Istanza presentata da 50 proprietari per la revoca della delibera assembleare maggio 2011. Analisi e discussione

# Nuovo ordine del giorno

---

1. Presentazione del Bilancio Consuntivo al 30.4.2019 con allegati Consuntivo Gestione Generale e Gestione Fognatura degli esercizi dal 1° maggio 2016 al 30 aprile 2019
  2. Presentazione dei Bilanci Preventivi 1.5.2019-30.4.2020
  3. **Relazione del Presidente del Collegio dei Rappresentanti.**
    - 3.1 **Votazione bilancio consuntivo 2016-2019**
- 
4. Relazione della Commissione Tecnico Artistica
  5. Relazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione
  6. Sentenza del Tribunale di Tempio relativa al ricorso contro il CdA presentato dal Comune di Trinità. Istanza presentata da 50 proprietari per la revoca della delibera assembleare maggio 2011. Analisi e discussione

# Relazione del C.d.R

---

**Domenico Butera (Presidente)**

**Lucio Cattaneo Onesti**

**Silvia Zingrillo**

**Fabrizio Filone**

**Claudia Motta**

**Claudio D'Alessandro**

**Francesco Lorenzon**

# Punto 1 all'ordine del giorno

---

**Presentazione del Bilancio Consuntivo al 30/4/19 con allegati Consuntivo Gestione Generale e Gestione Fognatura degli esercizi dal 1/5/16 al 30/4/19**

**Approvi il bilancio Triennale Gestione Generale e Gestione Fognatura 2016 - 2019?**

# Votazione

# Nuovo ordine del giorno

---

1. Presentazione del Bilancio Consuntivo al 30.4.2019 con allegati Consuntivo Gestione Generale e Gestione Fognatura degli esercizi dal 1° maggio 2016 al 30 aprile 2019
  2. Presentazione dei Bilanci Preventivi 1.5.2019-30.4.2020
  3. Relazione del Presidente del Collegio dei Rappresentanti.
    - 3.1 Votazione bilancio consuntivo 2016-2019
- 
4. **Relazione della Commissione Tecnico Artistica**
  5. Relazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione
  6. Sentenza del Tribunale di Tempio relativa al ricorso contro il CdA presentato dal Comune di Trinità. Istanza presentata da 50 proprietari per la revoca della delibera assembleare maggio 2011. Analisi e discussione

# Relazione della CTA

---

**Marco Bertozzi**

**Elena Braglia**

**Rosa Manca**

**Carlo Addis**

# Nuovo ordine del giorno

---

1. Presentazione del Bilancio Consuntivo al 30.4.2019 con allegati Consuntivo Gestione Generale e Gestione Fognatura degli esercizi dal 1° maggio 2016 al 30 aprile 2019
  2. Presentazione dei Bilanci Preventivi 1.5.2019-30.4.2020
  3. Relazione del Presidente del Collegio dei Rappresentanti.  
3.1 Votazione bilancio consuntivo 2016-2019
- 
4. Relazione della Commissione Tecnico Artistica
  5. Relazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione
  6. Sentenza del Tribunale di Tempio relativa al ricorso contro il CdA presentato dal Comune di Trinità. Istanza presentata da 50 proprietari per la revoca della delibera assembleare maggio 2011. Analisi e discussione

# Relazione del Consiglio di Amministrazione

**Gianni Monterosso (Presidente)**  
**Ferdinando Mulas (Vice Presidente)**  
**Maria Luisa Ferrari (Tesoriere)**  
**Claudio Pedace**  
**Luciano Ognissanti**  
**Stefano Angeli**

# La via della legalità

## EGAS

E' **l'Ente regolatore del Servizio idrico integrato regionale**, Istituito con la legge regionale n.4 del 4 febbraio 2015. L'EGAS è partecipato da tutti gli enti locali del territorio regionale e dalla Regione. L'EGAS **sovrintende al Servizio idrico integrato**, costituito dall'insieme dei servizi pubblici di captazione, adduzione e distribuzione di acqua ad usi civili, di fognatura e depurazione delle acque reflue. **L'Ente determina e modula le tariffe per l'utenza e provvede all'affidamento del servizio. Il gestore del servizio idrico integrato dell'ambito regionale è Abbanoa Spa**, affidatario in house providing. L'Ente esercita sul gestore l'attività di controllo analogo. Non si interfaccia con soggetti privati. **Questo ente predispone i piani di investimento e ne attua i relativi finanziamenti in base alle priorità territoriali.**

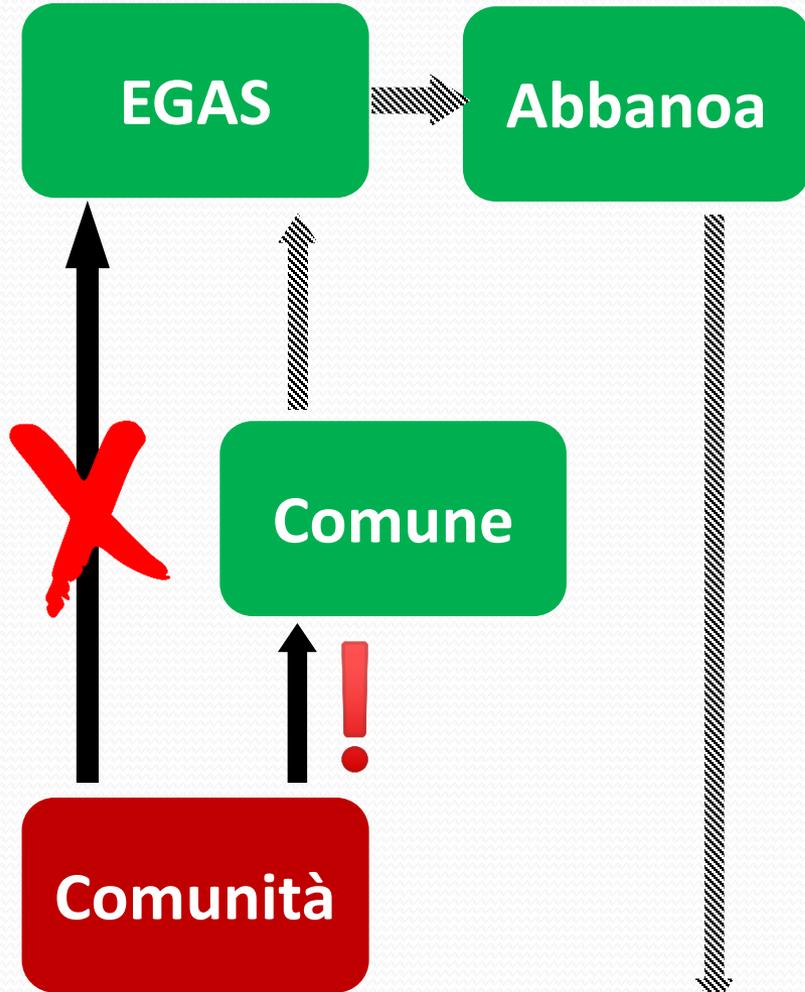
## Abbanoa

Abbanoa S.p.A. **è il gestore unico del Servizio Idrico Integrato** a seguito dell'affidamento "in house providing" avvenuto con deliberazione n. 25/2004 dell'Assemblea dell'Autorità d'Ambito, oggi Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna per effetto della legge regionale di riforma del settore

## Comunità

Soggetto privato, che tutt'oggi gestisce «abusivamente» il Servizio Idrico Integrato nel territorio di Costa Paradiso al posto di Abbanoa senza essere affidatario di Egas.

# La via della legalità



- 1) EGAS non può acquisire i cespiti (fognatura e acquedotto) da soggetto privato quale è la Comunità. Egas acquisisce i cespiti dai Comuni, per trasferirne la gestione al gestore unico Abbanoa.
- 2) Il Comune acquisisce i cespiti (fognatura ed acquedotto), come previsto dalla Convenzione scaduta da 24 anni! Il Comune una volta acquisti i cespiti deve trasferirli ad Egas il quale ne affida la gestione ad Abbanoa. Il Comune si oppone: non acquisisce i cespiti pretendendo prima il completamento della fognatura, bloccando di fatto il processo di legalizzazione del territorio.

# La via della legalità

---

EGAS

Abbanoa

Comune

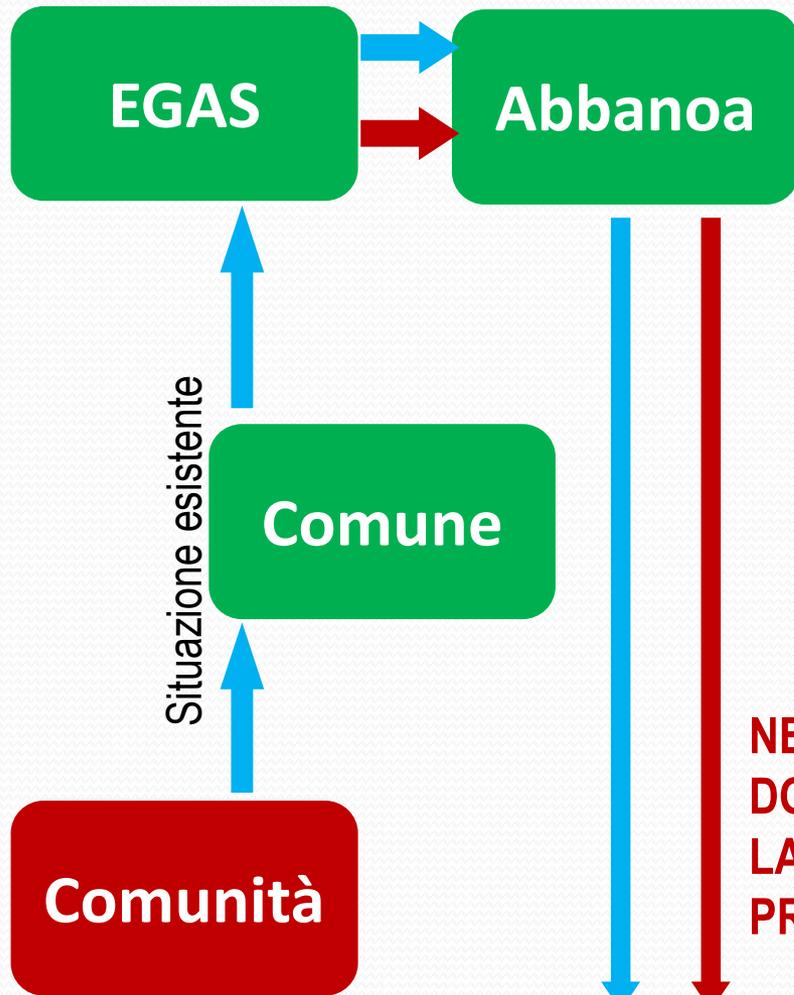
**Cosa propone  
la Comunità**



Comunità

SII Costa Paradiso

# La via della legalità



- 1) Separazione dei problemi tra **SITUAZIONE ESISTENTE** e **ampliamento fognatura**.
- 2) Acquisizione dei cespiti esistenti da parte del Comune, che li trasferisce ad EGAS, ed infine vengono affidati per la gestione ad Abbanoa. Legalizzazione della situazione attuale. A questo punto Costa Paradiso entrando nel perimetro d'ambito idrografico sarà coinvolta nei piani di investimento regionali predisposti da EGAS per gli ampliamenti.

**NEL CASO IN CUI I PIANI DI INVESTIMENTO DOVESSERO ESSERE PROIETTATI SU TEMPI LUNGI, LA COMUNITA' SI PROPONE A PARTECIPARE AD UN PROGETTO DI INVESTIMENTO PUBBLICO-PRIVATO**

**SII Costa Paradiso**

# Nuovo ordine del giorno

---

1. Presentazione del Bilancio Consuntivo al 30.4.2019 con allegati Consuntivo Gestione Generale e Gestione Fognatura degli esercizi dal 1° maggio 2016 al 30 aprile 2019
  2. Presentazione dei Bilanci Preventivi 1.5.2019-30.4.2020
  3. Relazione del Presidente del Collegio dei Rappresentanti.  
3.1 votazione bilancio consuntivo 2016-2019
- 
4. Relazione della Commissione Tecnico Artistica
  5. Relazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione
  6. Sentenza del Tribunale di Tempio relativa al ricorso contro il CdA presentato dal Comune di Trinità. Istanza presentata da 50 proprietari per la revoca della delibera assembleare maggio 2011. Analisi e discussione

# Assemblea terminata

---



COMUNITÀ DEL TERRITORIO

Costa  
Paradiso

**Grazie a tutti**